



[33세대]



[419세대]

전용면적	84.8366㎡
주거공용면적	28.5564㎡
공급면적	113.3930㎡
기타공용면적	64.4604㎡
계약면적	177.8534㎡



[67세대]

전용면적	84.9526m
주거공용면적	28.6748n
공급면적	113.6274n
기타공용면적	64.5485n
계약면적	178.1759n



[25세대]

전용면적	84.9570㎡
주거공용면적	28.2751㎡
공급면적	113.2321㎡
기타공용면적	64.5519㎡
계약면적	177.7840㎡



[25세대

전용면적	84.9694㎡
주거공용면적	29.3534㎡
공급면적	114.3228㎡
기타공용면적	64.5614㎡
계약면적	178.8842㎡



※옵선행 평면입니다

도시의 편리함과 자연의 여유, 그 사이에
모두가 꿈꿔온 주거가치를 펼치다!

새로워지는 후평의 인프라와 일상을 감싸는 푸른 풍경의 조화,
그 특별한 균형이 동문 디 이스트가 이곳을 찾은 이유입니다.
당신이 꿈꿔온 모든 주거의 기준을 현실로 만나세요

THE EST LOCATION

 Premium 01

신주거 브랜드타운의
중심
미래가치



단지 옆 체육공원 등
힐링
라이프



더가깝고 편리한
후평동
생활 인프라



초품아
교육 환경



중앙고속도로, 춘천 IC 등
쾌속
교통 환경



넉넉한 주차공간과
고품격
커뮤니티



Premium**07**

워라밸이 가능한
직주근접
주거공간

59m²/ 84m² 총 569세대

시행: 우리자산신탁 / 시공: 동문건설 / 위탁: CW (주)씨엔위

*참치 CG 이미지 및 내용은 소비자의 이해를 돕기 위한 것으로 본래대상물품 축소 표현하여 실제 크기 및 거의 등과 차이가 있습니다. ※잔치 주변에 도시계획시설(도로)은 지구단위계획에 따라 계획된 기반시설 중 구획은 이하가 기재되며 해당 실시시 변경될 수 있습니다. ※파라메트릭 건축 및 내부구축물의 도면 효용성 위하는 변경사항이 있습니다. ※잔치 외부 배후측 환경변화는 설계 시공사 인허가와 현행규정에 따라 반영될 예정입니다. ※잔치 외부 배후측 측지자중량률 27(높이 약34M)/잔치사이드 살차도비 104.1:105.6 일대배수경로 상의 간섭이 있을 수 있습니다. ※잔치 외부 배후측 지하수면 27(높이 약34M)과 지하수가 살차도비 103등 일부배수경로 사이의 간섭이 있을 수 있습니다. ※잔치 외부 배후측 내측대경계선측 비상하조 하부에 지중충돌선이 설치되며 지중과발판의 위치와 높이는 실시기공 및 지하가공에 따라 변경 될 수 있습니다.

이마트 춘천시와버스터미널	하나로마트	춘천 근린공원
삼성스토어 E1LPG	은의 달빛마거리	▶ 남춘천 중학교 ▶ 남춘천여자중학교
춘천 동문 디 이스트 아반포레		

컨벤트주택 : 강원도 춘천시 은의로 88

SUN	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT
20 7월	21	22	23	24	25 GRAND OPEN	26
27	28	29	30	31	1 8월	2
3	4 특별공급 신청	5 1순위 청약	6 2순위 청약	7	8	9
10	11	12 당첨자 발표	13	14	15	16
17	18	19 서류접수(8일간)	20	21	22	23
24	25	26 정당계약(3일간)	27	28	29	30

공급내역 및 규모

- 공급위치: 강원특별자치도 춘천시 동면 만천리 811-21번지 외 10필지
- 공급규모: 아파트 지하 4층, 지상 29층 6개동 총 569세대
- 특별공급 310세대(기관추천 56세대, 다자녀가구 56세대, 신혼부부 130세대, 노부모부양 17세대, 생애최초 51세대) 포함 및 부대복리시설
- 주차대수 : 총 858대(아파트: 855대 / 근린생활시설: 3대)
- 입주시기 : 2028년 10월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)

공급대상																		
주택 관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식 표기	주택공급면적(㎡)			기타 공용면적 (지하주차장 등)	계약 면적	세대별 대지비분	총공급 세대수	특별공급 세대수						일반공급 세대수	최하층 우선배정 세대수
				주거 전용면적	주거 공용면적	소계					기관 추천	다자녀 가구	신혼 부부	노부모 부양	생애 최초	계		
2025000291	01	059.8077	59	59.8077	21.6785	81.4862	45.4429	126.9291	32.2884	33	3	3	8	1	3	18	15	2
	02	084.8366A	84A	84.8366	28.5564	113.3930	64.4604	177.8534	45.8008	419	42	42	95	12	38	229	190	18
	03	084.9526B	84B	84.9526	28.6748	113.6274	64.5485	178.1759	45.8634	67	7	7	15	2	6	37	30	3
	04	084.9570C	84C	84.9570	28.2751	113.2321	64.5519	177.7840	45.8658	25	2	2	6	1	2	13	12	1
	05	084.9694D	84D	84.9694	29.3534	114.3228	64.5614	178.8842	45.8725	25	2	2	6	1	2	13	12	1
	합계										569	56	56	130	17	51	310	259

공급금액 및 납부일정																	
약식 표기	공급 세대수	동	층 구분	해당 세대수	공급금액				계약금(10%)						잔금(30%)		
					대지비	건축비	부가세	합계	1차 계약금	2차 30일 이내	1회(10%) 2026.01.20	2회(10%) 2026.07.20	3회(10%) 2027.01.20	4회(10%) 2027.08.20		5회(10%) 2027.11.22	6회(10%) 2028.03.20
59	33	101동 1,2호	2-3층	4	88,722,400	270,477,600	-	359,200,000	10,000,000	25,920,000	35,920,000	35,920,000	35,920,000	35,920,000	35,920,000	35,920,000	107,760,000
			4-5층	4	91,637,000	279,363,000	-	371,000,000	10,000,000	27,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	37,100,000	111,300,000
			6-10층	10	94,576,300	288,323,700	-	382,900,000	10,000,000	28,290,000	38,290,000	38,290,000	38,290,000	38,290,000	38,290,000	38,290,000	114,870,000
		11-19층	15	97,490,900	297,209,100	-	394,700,000	10,000,000	29,470,000	39,470,000	39,470,000	39,470,000	39,470,000	39,470,000	39,470,000	118,410,000	
		102동 1,3호	2-3층	12	122,265,000	372,735,000	-	495,000,000	10,000,000	39,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	49,500,000	148,500,000
		4-5층	12	126,291,100	385,008,900	-	511,300,000	10,000,000	41,130,000	51,130,000	51,130,000	51,130,000	51,130,000	51,130,000	51,130,000	153,390,000	
		6-10층	30	130,317,200	397,282,800	-	527,600,000	10,000,000	42,760,000	52,760,000	52,760,000	52,760,000	52,760,000	52,760,000	52,760,000	158,280,000	
		105동 5,6호	11-20층	59	134,368,000	409,632,000	-	544,000,000	10,000,000	44,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	54,400,000	163,200,000
		102동 1,2호	21층이상	19	137,035,600	417,764,400	-	554,800,000	10,000,000	45,480,000	55,480,000	55,480,000	55,480,000	55,480,000	55,480,000	55,480,000	166,440,000
		84A	419	102동 5,6호	2-3층	6	123,500,000	376,500,000	-	500,000,000	10,000,000	40,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000	50,000,000
4-5층	8				127,575,500	388,924,500	-	516,500,000	10,000,000	41,650,000	51,650,000	51,650,000	51,650,000	51,650,000	51,650,000	154,950,000	
6-10층	20				131,651,000	401,349,000	-	533,000,000	10,000,000	43,300,000	53,300,000	53,300,000	53,300,000	53,300,000	53,300,000	159,900,000	
11-20층	39			135,701,800	413,698,200	-	549,400,000	10,000,000	44,940,000	54,940,000	54,940,000	54,940,000	54,940,000	54,940,000	164,820,000		
21층이상	1			138,418,800	421,981,200	-	560,400,000	10,000,000	46,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	56,040,000	168,120,000		
105동 1,2호	2-3층			8	120,412,500	367,087,500	-	487,500,000	10,000,000	38,750,000	48,750,000	48,750,000	48,750,000	48,750,000	48,750,000	146,250,000	
4-5층	8			124,389,200	379,210,800	-	503,600,000	10,000,000	40,360,000	50,360,000	50,360,000	50,360,000	50,360,000	50,360,000	151,080,000		
6-10층	20			128,341,200	391,258,800	-	519,600,000	10,000,000	41,960,000	51,960,000	51,960,000	51,960,000	51,960,000	51,960,000	155,880,000		
105동 4,5호	11-20층			40	132,317,900	403,382,100	-	535,700,000	10,000,000	43,570,000	53,570,000	53,570,000	53,570,000	53,570,000	53,570,000	160,710,000	
21층이상	33			134,960,800	411,439,200	-	546,400,000	10,000,000	44,640,000	54,640,000	54,640,000	54,640,000	54,640,000	54,640,000	163,920,000		
84B	67	104동 1,2호	2-3층	4	119,202,200	363,397,800	-	482,600,000	10,000,000	38,260,000	48,260,000	48,260,000	48,260,000	48,260,000	48,260,000	144,780,000	
			4-5층	4	123,129,500	375,370,500	-	498,500,000	10,000,000	39,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	49,850,000	149,550,000	
			6-10층	10	127,056,800	387,343,200	-	514,400,000	10,000,000	41,440,000	51,440,000	51,440,000	51,440,000	51,440,000	51,440,000	154,320,000	
		11-20층	20	131,008,800	399,391,200	-	530,400,000	10,000,000	43,040,000	53,040,000	53,040,000	53,040,000	53,040,000	53,040,000	159,120,000		
		21층이상	16	133,627,000	407,373,000	-	541,000,000	10,000,000	44,100,000	54,100,000	54,100,000	54,100,000	54,100,000	54,100,000	162,300,000		
		1층	1	121,993,300	371,906,700	-	493,900,000	10,000,000	39,390,000	49,390,000	49,390,000	49,390,000	49,390,000	49,390,000	148,170,000		
		103동 4호	2-3층	4	124,735,000	380,265,000	-	505,000,000	10,000,000	40,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	50,500,000	151,500,000	
		4-5층	4	128,835,200	392,764,800	-	521,600,000	10,000,000	42,160,000	52,160,000	52,160,000	52,160,000	52,160,000	52,160,000	156,480,000		
		6-10층	10	132,960,100	405,339,900	-	538,300,000	10,000,000	43,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	53,830,000	161,490,000		
		103동 3호	11-20층	20	137,060,300	417,839,700	-	554,900,000	10,000,000	45,490,000	55,490,000	55,490,000	55,490,000	55,490,000	55,490,000	166,470,000	
21층이상	11	139,802,000	426,198,000	-	566,000,000	10,000,000	46,600,000	56,600,000	56,600,000	56,600,000	56,600,000	56,600,000	169,800,000				
84C	25	102동 2호	2-3층	2	122,512,000	373,488,000	-	496,000,000	10,000,000	39,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	49,600,000	148,800,000	
			4-5층	2	126,562,800	385,837,200	-	512,400,000	10,000,000	41,240,000	51,240,000	51,240,000	51,240,000	51,240,000	51,240,000	153,720,000	
			6-10층	5	130,588,900	398,111,100	-	528,700,000	10,000,000	42,870,000	52,870,000	52,870,000	52,870,000	52,870,000	52,870,000	158,610,000	
		11-19층	9	134,639,700	410,460,300	-	545,100,000	10,000,000	44,510,000	54,510,000	54,510,000	54,510,000	54,510,000	54,510,000	163,530,000		
		1층	1	121,030,000	368,970,000	-	490,000,000	10,000,000	39,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	49,000,000	147,000,000		
		102동 4호	2-3층	2	123,747,000	377,253,000	-	501,000,000	10,000,000	40,100,000	50,100,000	50,100,000	50,100,000	50,100,000	50,100,000	150,300,000	
		4-5층	2	127,822,500	389,677,500	-	517,500,000	10,000,000	41,750,000	51,750,000	51,750,000	51,750,000	51,750,000	51,750,000	155,250,000		
		6-10층	5	131,922,700	402,177,300	-	534,100,000	10,000,000	43,410,000	53,410,000	53,410,000	53,410,000	53,410,000	53,410,000	160,230,000		
		11-20층	10	135,998,200	414,601,800	-	550,600,000	10,000,000	45,060,000	55,060,000	55,060,000	55,060,000	55,060,000	55,060,000	165,180,000		
		21층이상	1	138,715,200	422,884,800	-	561,600,000	10,000,000	46,160,000	56,160,000	56,160,000	56,160,000	56,160,000	56,160,000	168,480,000		
84D	25	105동 3호	2-3층	2	120,659,500	367,840,500	-	488,500,000	10,000,000	38,850,000	48,850,000	48,850,000	48,850,000	48,850,000	48,850,000	146,550,000	
			4-5층	2	124,636,200	379,963,800	-	504,600,000	10,000,000	40,460,000	50,460,000	50,460,000	50,460,000	50,460,000	50,460,000	151,380,000	
			6-10층	5	128,612,900	392,087,100	-	520,700,000	10,000,000	42,070,000	52,070,000	52,070,000	52,070,000	52,070,000	52,070,000	156,210,000	
		11-20층	10	132,589,600	404,210,400	-	536,800,000	10,000,000	43,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	53,680,000	161,040,000		
		21층이상	9	135,232,500	412,267,500	-	547,500,000	10,000,000	44,750,000	54,750,000	54,750,000	54,750,000	54,750,000	54,750,000	164,250,000		
		103동 3호	2-3층	2	119,646,800	364,753,200	-	484,400,000	10,000,000	38,440,000	48,440,000	48,440,000	48,440,000	48,440,000	48,440,000	145,320,000	
		4-5층	2	123,598,800	376,801,200	-	500,400,000	10,000,000	40,040,000	50,040,000	50,040,000	50,040,000	50,040,000	50,040,000	150,120,000		
		6-10층	5	127,526,100	388,773,900	-	516,300,000	10,000,000	41,630,000	51,630,000	51,630,000	51,630,000	51,630,000	51,630,000	154,890,000		
		11-20층	10	131,478,100	400,821,900	-	532,300,000	10,000,000	43,230,000	53,230,000	53,230,000	53,230,000	53,230,000	53,230,000	159,690,000		
		21층이상	6	134,096,300	408,803,700	-	542,900,000	10,000,000	44,290,000	54,290,000	54,290,000	54,290,000	54,290,000	54,290,000	162,870,000		
84D	25	105동 4호	2-3층	2	123,253,000	375,747,000	-	499,000,000	10,000,000	39,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	49,900,000	149,700,000	
			4-5층	2	127,328,500	388,171,500	-	515,500,000	10,000,000	41,550,000	51,550,000	51,550,000	51,550,000	51,550,000	51,550,000	154,650,000	
			6-10층	5	131,379,300	400,520,700	-	531,900,000	10,000,000	43,190,000	53,190,000	53,190,000	53,190,000	53,190,000	53,190,000	159,570,000	
			11-20층	10	135,454,800	412,945,200	-	548,400,000	10,000,000	44,840,000	54,840,000	54,840,000	54,840,000	54,840,000	54,840,000	164,520,000	
21층이상	6	138,171,800	421,228,200	-	559,400,000	10,000,000	45,940,000	55,940,000	55,940,000	55,940,000	55,940,000	55,940,000	167,820,000				