



재당첨 제한 無



전매제한 기간 無

✔ Check Point 1

만19세 이상이면 누구나 청약가능

춘천시 및 강원특별자치도에 거주하는 세대주 및 세대원 청약 가능

※ 노부모부양 특별공급은 세대주만 가능

✔ Check Point 2

청약통장 가입기간 6개월 이상

청약통장 가입기간 6개월 이상 및 지역별·면적별 예치금 만족시 일반공급 1순위 및 특별공급 청약가능

✔ Check Point 3

주택이 있어도 1순위 청약 가능

다주택자도 1순위 청약 가능

✔ Check Point 4

과거 당첨 사실과 상관없이 청약 가능

기존 당첨 사실이 있어도 청약가능 (단, 최근 2년 내 가점제 당첨 이력이 있을 경우 1순위 추첨제 청약 가능)

※ 2순위 : 입주자모집공고일 현재 예치금액과 상관없이 주택청약종합저축(청약 예·부금 포함)에 가입한 분

지역별 예치금액

구 분	춘천시 및 강원특별자치도 (특별시 및 광역시를 제외한 지역)	서울특별시 및 부산광역시	그밖의 광역시	춘천 동문 디 이 스트 어 반포 레
전용면적 85㎡ 이하	200만원	300만원	250만원	춘천시 및 강원특별자치도 거주 59, 84A, 84B, 84C, 84D

변경된 청약제도를 통해 당첨확률을 높여보세요!

1순위 청약 시 배우자 청약통장 합산

배우자 청약통장 가입기간 합산(최대 3점) 가능, 1년 미만(1점), 1년 이상~2년 미만(2점), 2년 이상(3점) 단, 본인+배우자 청약통장 가입기간 최대 17점까지 가능

무주택 요건 완화 (신혼부부, 생애최초 특별공급)

생애최초 특별공급 혼인신고 전 주택소유 이력 배제
신혼부부 특별공급 혼인신고일~공고일 까지 무주택자 -> 공고일 기준 무주택자

특별공급 부부 중복 청약 가능

부부 모두 당첨 시 선 당첨자 인정 단, 부부 외 세대구성원 중복청약 및 당첨 시 모두 부적격

2자녀부터 다자녀 특별공급 가능

다자녀가구 특별공급 자녀 기준 변화 ※3자녀->2자녀 이상 다자녀가구 특별공급 가능

혼인특례

청약자가 혼인 전 당첨된 적이 있어도 청약 가능 ※신혼부부 특별공급만 가능 ※생애 1회 한정

출산특례

'24.06.19 이후 출생 자녀가 있는 가구는 청약자 또는 배우자가 특별공급 당첨 이력이 있더라도 세대 내 1회에 한해 청약 가능 ※신혼부부, 다자녀가구, 노부모부양 특별공급 만 가능 ※주택을 소유하고 있더라도 '주택처분조건' 으로 청약 가능